



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UNQUINACE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. del 22/11/12

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE n. 134 del 21-11-2012

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F. Bisazza", viale Annunziata, Messina.

Ulteriori lavori per l'adeguamento della rete antincendio ed altre opere di completamento.

Affidamento alla Ditta Lo Presti Giovanni - Scaletta Zanclea (ME)

Rep. Gen.le N. 27 PL

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che con D.D.n.26 del 1-2-2012 è stato approvato il progetto e gli atti di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, per l'importo totale di € 400.000,00 di cui € 290.049,46 a base d'asta, finanziati con mutuo posizione n.4547243, al Capitolo 7585-2010;

- che con D.D. n.62 del 3-4-2012 i lavori vennero aggiudicati definitivamente alla Ditta Lo Presti Giovanni con il ribasso del 41,6731%;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire, nel medesimo stabile e per le stesse finalità, ulteriori lavori per l'importo complessivo di €. 35.200,00 + IVA, come risulta dall'allegata perizia, e necessari per l'adeguamento della rete antincendio ed il completamento in sicurezza dei locali del 3° piano, al fine di ottenere il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi anche per questi ultimi locali e consentire in tal modo lo svolgimento in sicurezza della relativa attività scolastica;

VISTA l'offerta con cui la predetta impresa Lo Presti Giovanni, si rende disponibile a completare i lavori già in corso di esecuzione, realizzando i citati ulteriori interventi agli stessi prezzi, patti, condizioni e ribasso del 41,6731%, offerta, che, pertanto, può ritenersi senz'altro molto vantaggiosa per l'Ente;

PRESO ATTO che la relativa spesa, al netto del predetto ribasso, ammonta complessivamente a €.20.531,07 + IVA, in totale €. 25.000,00 in cifra tonda, e può essere affrontata con le risorse previste tra le somme a disposizione, alla voce "ulteriori interventi di completamento per il rilascio C.P.I." di cui al quadro economico dei lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. del I.S. "Bisazza" di Messina, allegato al presente atto e debitamente aggiornato nei relativi importi, restando contenuto all'interno delle somme finanziate giusta D.D. di impegno n.26-2012 a carico del Capitolo 7585/2010 (mutuo CDP pos.4547243);

VISTO il D.Lgs.163/2006, art.125, recepito in Sicilia con L.R.12/2011;

DETERMINA

APPROVARE il nuovo Quadro Economico dei lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. del I.S. "Bisazza" di Messina, allegato al presente atto ed aggiornato nelle somme a disposizione, per l'importo complessivo di € 400.000,00;

AFFIDARE alla Ditta Lo Presti Giovanni, con sede in Via Roma n.285, Scaletta Zanclea (ME), gli ulteriori interventi urgenti di completamento per l'adeguamento della rete antincendio ed altre opere di completamento dei locali posti al 3° piano, necessario per il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi dell'I.S. "Bisazza" di Messina, per l'importo complessivo di €.19.000,00 + IVA, al netto del ribasso del 41,6731% offerto dalla ditta stessa, in totale €. 25.000,00 IVA compresa;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 25.000,00 Iva compresa, con le risorse previste nel citato quadro economico aggiornato alla voce "ulteriori interventi di completamento per il rilascio del C.P.I." giusta D.D. di impegno n. 26 del 1/2/2012 a carico del Capitolo 7585/2010 (mutuo CDP pos.4547243);

STIPULARE scrittura privata da inserire nella rubrica dell'Ente, per l'importo netto sopra indicato;

LIQUIDARE E PAGARE il servizio a presentazione di fattura previa attestazione di avvenuto regolare espletamento.

Si allega Quadro Economico aggiornato, perizia della spesa, offerta della Ditta e D.D. n.26-2012.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Vincenzo Carpitello)

parere della Ragioneria Generale

3° DIR. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEDI E' PARENTE

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA, 23/11/12
IL FUNZIONARIO

Il Dirigente
del 2° Dir. 1° U.D.
Dott. Antonino Galabro



Am



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data.....

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'Istituto Superiore "F. Bisazza", Viale Annunziata, Messina

Ditta: Lo Presti
Contratto: gara del 28/2/2012

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

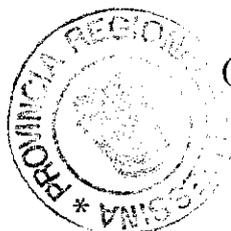
| | | | | |
|---|-------|---|------------|-------------|
| Importo totale lavori a base d'asta: | | | € | 270.000,00 |
| di cui € 8.100,00 non soggetti a ribasso | | | | |
| Somme a disposizione: | | | | |
| IVA: | 10% | € | 270.000,00 | € 27.000,00 |
| Spese tecniche ed oneri fiscali | | | | € 59.000,00 |
| Incentivi | | | | € 2.700,00 |
| Assicurazioni e spese strumentali | 0,4% | | | € 2.700,00 |
| Pubblicità | | | | € 3.000,00 |
| interventi per rilascio certificato prevenzione incendi | | | | € 25.000,00 |
| Imprevisti in arrotondamento | 3,93% | € | 270.000,00 | € 10.600,00 |
| | | | € | 130.000,00 |
| | | | € | 130.000,00 |
| | | | € | 400.000,00 |

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO D.D.134-12

| | | | | |
|---|-----------------------|----------------------------|------------|-------------|
| importo lavori a base d'asta: | | | € | 270.000,00 |
| importo lavori suppletivi | 0% | | | |
| importo totale lordo dei lavori | | | € | 270.000,00 |
| di cui € 8.100,00 per oneri di sicurezza | | | | |
| Ribasso: | percentuale: 41,6731% | sui lavori a b.asta | € | 109.141,85 |
| | | sui lavori suppletivi | € | - |
| | | totale ribasso | € | 109.141,85 |
| | | Restano i lavori al netto: | € | 160.858,15 |
| Somme a disposizione: | | | | |
| IVA: | 10% | € | 160.858,15 | € 16.085,82 |
| Incentivi e oneri riflessi: | 1,0% | € | 270.000,00 | € 2.700,00 |
| Assicurazioni e spese strumentali | 2% | € | 270.000,00 | € 250,00 |
| Sicurezza (L.R.20/2010 art.3) | 15% | € | 109.141,85 | € 16.371,28 |
| Competenze tecniche | | | | € 59.000,00 |
| Pubblicità | | | | € 150,00 |
| interventi per rilascio Certificato Prevenzione Incendi | | | | € 51.243,78 |
| Opere sistemazione terrazza e varie | | | | € 22.000,00 |
| Ulteriori interventi di completamento per rilascio C.P.I. | | | | € 25.000,00 |
| Lavori complementari di sistemazione esterna | | | | € 30.000,00 |
| Fornitura e p.o. climatizzatori | | | | € 15.000,00 |
| imprevisti e varie (in arrotondamento) | 0% | € | 270.000,00 | € 1.340,98 |
| | | | € | 239.141,85 |
| | | | € | 239.141,85 |
| | | | € | 400.000,00 |

Ally

Messina li



IL R.U.P.
(Ing. Vincenzo Carditello)

| Nr. | Tariffa | DESIGNAZIONE LAVORI | Parti | | DIMENSIONI | | | Un. | Quantità | IMPORTI | |
|-----|----------|--|---------------|--------|----------------------|----------------------|----------------|-------------------------|----------|-------------|--------|
| | | | ug. | | Lungh. | Largh. | H/Peso | Mis. | | Unitario | TOTALE |
| | | Lavori di completamento aule a quota 56,40 -- Ist Sup. "F. Bisazza" | | | | | | | | | |
| | | A - COMPUTO METRICO | | | | | | | | | |
| | | Lavori da eseguire | | | | | | | | | |
| 1 | 08.01.00 | Fornitura e posa in opera di serramenti realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm 45 + 55, verniciati a polvere, porte aule porte bagni e guardiola | 11 6 | | 1,26 0,87 | 2,10 2,10 | mq mq | 29,11 10,96 | | | |
| | | | | | | | | 40,07 | € 266,90 | € 10.694,68 | |
| 2 | H 32 | Fornit. e colloc di stratificato in lastre spessore mm 5 etc. porte aule e bagni | | | | | mq | 32,00 | € 43,10 | € 1.379,20 | |
| 3 | 11.2 | Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili et. finestre corridoio imbotto porte aule imbotto porte bagni e guardiola sommano verniciatura ringhiera scala | 26 11 6 | | 1,20 1,28 0,89 | 1,70 2,12 2,15 | mq mq mq | 53,04 29,85 11,48 | | | |
| | | | | 60,00 | | 0,90 | mq | 54,00 | | | |
| | | | | | | | | 148,37 | € 19,80 | € 2.937,74 | |
| 4 | 7.1.1 | Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc ringhiera scala - rampe scatolare 40x100 mm 2 ml 5,00x16x2= 160,00xkg/ml scatolare 30x60 mm 2 ml 5,00x16x1=80,00 ringhiera pianerottoli scatolare 40x100 mm 2 ml 9,50x4x2= 38,00 scatolare 30x60 mm 2 ml 9,50x4x1=19,00 ringhiera pianerottolo (torrino) scatolare 40x100 mm 2 ml 2,50x2= 5,00 scatolare 30x60 mm 2 ml 2,50x2 montanti 30x30 = ml 15,00 scatolare 80x80 spess mm2 ml 18,00 sommano | | | | | | | | | |
| | | | | 160,00 | | 4,26 | kg | 681,60 | | | |
| | | | | 80,00 | | 2,70 | kg | 216,00 | | | |
| | | | | 76,00 | | 4,26 | kg | 323,76 | | | |
| | | | | 38,00 | | 2,70 | kg | 102,60 | | | |
| | | | | 5,00 | | 4,26 | kg | 21,30 | € | - | |
| | | | | 5,00 | | 2,70 | kg | 13,50 | | | |
| | | | | 15,00 | | 1,76 | kg | 26,40 | | | |
| | | | | 18,00 | | 4,90 | kg | 88,20 | | € | |
| | | | | | | | kg | 1473,36 | € 3,27 | € 4.817,89 | |
| 5 | 07.01.03 | Posa in opera di opere in ferro etc. a riportare | | | | | kg | 1473,36 | € 2,30 | € 3.388,73 | |
| | | | | | | | | | € | 23.218,24 | |

Ally

| Nr. | Tariffa | DESIGNAZIONE LAVORI | Parti | DIMENSIONI | | | Uhr | Quantità | IMPORTI | |
|-----|----------|--|-------|------------|-------|--------|---------|----------|---------|--------------------|
| | | | | ug. | Lung. | Largh. | | | H/Reso | Mis. |
| 6 | 11.01.00 | <i>riporto</i> Tinteggiatura con pittura lavabile etc, Vano scala- pianerotto e rampe corridoio (colleg corpo vecchio) soff. pareti | 2 | 10,40 | 4,35 | | mq | 50,00 | € 4,29 | € 23.218,24 |
| | | | | 10,40 | 3,65 | | mq | 45,24 | | |
| | | | | 10,40 | 3,65 | | mq | 75,92 | | |
| | | <i>sommano</i> | | | | | | 171,16 | € 4,29 | € 734,28 |
| 7 | 21.01.04 | Demolizioni di tramezzi etc pareti divisorie per colleg.corpo vecchio | 2 | | 3,00 | 3,10 | mq | 18,60 | | |
| | | | | | 18,60 | 15 | mqxcm | 279,00 | € 0,87 | € 242,73 |
| 8 | 07.02.04 | Approntamento di ponteggio con tubolari metallici etc - vano scala | | 7,00 | 4,00 | 6,00 | mc | 168,00 | € 8,68 | € 1.458,24 |
| 9 | 07.02.06 | Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio etc. | | | | | mc | 168,00 | € 3,19 | € 535,92 |
| | NP | sistemazione definitiva scala interna di accesso dal 2° al 3° piano, compresa demolizione tramezzi, opere in ferro, verniciature, intonaci, pavimenti, rivestimenti etc. a corpo | | | | | a corpo | | | € 5.000,00 |
| 10 | NP | Fornitura e posa in opera di copertura in policarbonato, su struttura già esistente etc. previo smonto di quella esistente etc. sommano i lavori di cui € 600,00 per costo Oneri sulla sicurezza | | | | | a corpo | 1,00 | | € 4.029,41 |
| | | | | | | | | | | € 35.218,82 |
| | | Somme a disposizione dell'Amm./ne: per IVA al 10% | | | | | | | | € 3.520,00 |
| | | Importo totale | | | | | | | | € 38.720,00 |
| | | Messina, | | | | | | | | |
| | | Il Progettista Geom. Antonino Cordaro | | | | | | | | |



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

(timbro della ditta)

DITTA GIOVANNI LO PRESTI
Via Roma 285 - Scaletta Zanclea (Me)
P. IVA: 02560160836
C. F.: LPR GNN 77C14 F158E

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F.Bisazza", viale Annunziata, Messina.
Ulteriori lavori per l'adeguamento della rete antincendio ed altre opere di completamento.

OFFERTA

Il sottoscritto LO PRESTI GIOVANNI
nella qualità di Legale rappresentante della Ditta LO PRESTI GIOVANNI
con sede in VIA ROMA 285 SCALETTA ZANCLEA (MESSINA)
partita IVA 02560160836, contattato in via breve da codesto Ufficio per
l'esecuzione degli ulteriori lavori in oggetto, dichiara di essere disposto ad eseguirli ai prezzi
previsti nel Prezzario Regionale 2009 con il ribasso del 41,6731%
(quarantunovirgolaseimilasettecentotrentuno) escluso IVA.

Dichiara, inoltre, la sua disponibilità ad avviarli con immediatezza ed accettare il pagamento a
lavori ultimati e collaudati, previa presentazione di unica fattura da liquidare compatibilmente
con i tempi necessari a codesta Amministrazione.

Si allega, ai sensi dell'art.20 della Legge 4/1/68 n.15, una fotocopia del documento di identità.

LA DITTA,

~~DITTA GIOVANNI LO PRESTI~~
~~Via Roma 285 - Scaletta Zanclea (Me)~~
~~P. IVA: 02560160836~~
~~C. F.: LPR GNN 77C14 F158E~~
(timbro, ditta e firma)



*Vi ho in accordo
12/10/12
P. Presti
26/10/12*

AP



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina . tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.
fascicolo: **MES BIS c.3pland**

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 26 DEL 01-02-2012

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F. Bisazza", viale Annunziata, Messina.
Finanziamento con mutuo C.D.P.
Approvazione progetto esecutivo e atti di gara CIG 38880128FE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con D.D. n.47 del 31/05/2010 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 290.049,46 a base d'asta, comprensivi di € 10.564,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 109.950,04 per somme a disposizione, con la previsione di finanziamento regionale nell'ambito della Linea d'azione 7.1 del Programma Attuativo Regionale FAS 2007-2013 pubblicato nella G.U.R.S. del 6-5-2010;

- che con successiva D.D. n.110/2010 il predetto progetto è stato riapprovato con previsione di finanziamento a carico di un mutuo per complessivi € 7.061.000 erogato dalla C.D.P., cap. 7585 bilancio 2010;

- che con successiva nota n.137/Rag. del 11.01.2011, la Ragioneria Generale dell'Ente ha comunicato l'avvenuto perfezionamento di un mutuo C.D.P. per l'esecuzione di una serie di interventi, tra cui quello in oggetto (capitolo 7585/2010 importo totale €.7.061.900, posizione n.4547243);

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di €400.000,00 di cui €270.000,00 per lavori a base d'asta compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione del predetto progetto esecutivo e relativi atti di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la lettera d'invito e relativi allegati per la partecipazione alla gara;

PRESO ATTO che i lavori trovano copertura finanziaria al **Cap.7585/2010** mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di €.7.061.900 (posizione n.4547243);

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) APPROVARE il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F. Bisazza", viale Annunziata, Messina, per l'importo complessivo di €. 400.000,00 di cui €.270.000,00 per lavori a base d'asta, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) APPROVARE gli atti di gara allegati per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia con L.R.12/2010;
- 3) PRENDERE ATTO che gli interventi previsti nel predetto progetto esecutivo sono contenuti tra quelli già finanziati con mutuo di €. 7.061.900, posizione 4547243, contratto con la C.D.P. (Cap.7585 bilancio 2010).

Si allega quadro economico del progetto e atti di gara.

Il presente atto, non comportando alcun impegno di spesa, è immediatamente esecutivo e non necessita di ulteriori visti della Ragioneria Generale.

IL DIRIGENTE



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'Istituto Superiore "Felice Bisazza", viale Annunziata, Messina.

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

| | | | | | |
|---|-------|---|----------------------------------|---|-------------------|
| Importo totale lavori a base d'asta: | | | | € | 270.000,00 |
| di cui € 8.100,00 non soggetti a ribasso | | | | | |
| Somme a disposizione: | | | | | |
| IVA: | 10% | € | 270.000,00 | € | 27.000,00 |
| Spese tecniche ed oneri fiscali | | | | € | 59.000,00 |
| Incentivi | 1,0% | | | € | 2.700,00 |
| Assicurazioni e spese strumentali | 1,0% | | | € | 2.700,00 |
| Pubblicità | | | | € | 3.000,00 |
| Interventi per rilascio certificato prevenzione incendi | | | | € | 25.000,00 |
| Imprevisti in arrotondamento | 3,93% | € | 270.000,00 | € | 10.600,00 |
| | | | sommano | € | 130.000,00 |
| | | | Importo totale dei lavori | € | 400.000,00 |

Messina li 01 FEB. 2012

IL R.U.P.
(Ing. Vincenzo Carditello)

Ally